

## پایان کار ساختمان نوساز

۱- اصل و کپی سند مالکیت (ارائه اصل سند ۶ دانگ الزامیست).

۲- حضور مالکین یا وکیل قانونی الزامی است.

\*در صورتیکه مالک حقوقی باشد ارائه معرفی نامه رسمی با تعیین حدود اختیارات نماینده و روزنامه رسمی شرکت الزامیست.

۳- اصل و کپی شناسنامه و کارت ملی مالکین، حتی در صورت مراجعه وکیل، کپی شناسنامه و کپی کارت ملی مالکین الزامیست.

۴- در صورت مراجعه وکیل، اصل و کپی وکالتنامه محضری و اصل و کپی مدارک شناسایی وکیل (کپی وکالت در یک برگ آ۴).

۵- اصل و کپی فیش عوارض نوسازی پرداخت شده سال جاری (در صورت نداشتن برگه عوارض به شهرداری منطقه مراجعه شود).

۶- اصل و کپی گواهی انحصار وراثت (در صورت فوت مالک)، ارائه کپی شناسنامه و کپی کارت ملی ورثه الزامیست.

۷- گزارش اتمام ساختمان (آخرین گزارش مهندس ناظر میبایست توسط ناظر در یکی از دفاتر خدمات الکترونیک منطقه ۷ ثبت سیستمی شود).

۸- برگه اتمام بنا (برگ اعلام اتمام عملیات ساختمانی) یا همان (برگ سبز ناظر)، (گواهی امضا ناظر، مالک)، همراه کپی

۹- تاییدیه آسانسور در صورت داشتن آسانسور، همراه کپی.

۱۰- اصل و کپی فیش آب و برق و تلفن و گاز.

۱۱- کپی پروانه ساختمان (جواز).

۱۲- نقشه ۱/۲۰۰۰ (در دفتر خدمات الکترونیک هنگام تشکیل پرونده ارائه می گردد).

نقشه های معماری تایید شده مصوب می بایست سر ساختمان باشد.